

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 90,000円 | 5,000円 |

オートロック,カードキー,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 2LDK  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 15万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | モンテゾール  |      |      |
| 物件所在地    | 埼玉県吉川市中央2丁目3-14   |      |      |
| 交通       | 武蔵野線 吉川(埼玉)駅 徒歩25分  |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.5畳)                                  |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階   |      |      |
| 専有面積     | 49.68㎡  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2007年12月  | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 駐輪場  |      |      |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設 |      |      |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円                |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                    |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回35000円、毎月月額総賃料の1%+800円                                 |      |      |
| 備考       |   |      |      |

情報更新日2026年2月17日

No.0000038211

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

**(株)ハウスイン**

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |