

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンハウス17号館		
物件所在地	埼玉県越谷市蒲生4丁目14-9		
交通	東武伊勢崎線 蒲生駅 徒歩18分 東武伊勢崎線 新田(埼玉)駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.71㎡	向き	南
築年月	1992年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料の50%、 月額保証料800円、 引き落とし手数料440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.0000038250



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員
(株)ハウスウィン
埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付