

FOR RENT

賃料	管理費等
64,500円	3,000円

通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エメラルドハイツ		
物件所在地	埼玉県北葛飾郡松伏町松伏2074-3		
交通	東武伊勢崎線 大袋駅 徒歩58分 東武伊勢崎線 せんげん台駅 徒歩59分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.37㎡	向き	南
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月22日
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,クローゼット3		
その他費用	[一時金] 除菌:16,500円 安心サポート:16,500円 鍵交換代:27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円、月額支払合計の1%		
備考			

情報更新日2026年2月9日

No.0000038260



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員
(株)ハウスウィン
埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付