

FOR RENT

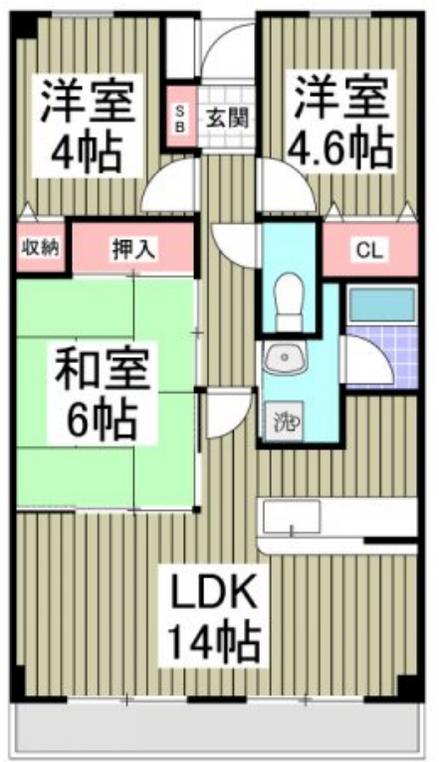
賃料	管理費等
81,000円	5,000円

2 F 以上,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィパーチェ武里		
物件所在地	埼玉県春日部市備後西4丁目2-1		
交通	東武伊勢崎線 武里駅 徒歩11分 東武スカイツリーライン 一ノ割駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	65.02㎡	向き	南西
築年月	1999年3月26日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月10日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 除菌費用: 16,500円 緊急対応費: 16,500円 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証加入総賃料の60% 変更あり、月額総賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.0000038277



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員
(株)ハウスウィン
埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付