

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	0円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県越谷市蒲生2丁目		
交通	東武伊勢崎線 蒲生駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(8.9畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80.11㎡	向き	南東
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 50,000円 通信事務費: 5,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.0000038309



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員  
**(株)ハウスウィン**  
埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付