

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンハイツ		
物件所在地	埼玉県越谷市赤山町5丁目5-3		
交通	東武伊勢崎線 越谷駅 徒歩8分 東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.8㎡	向き	南東
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 安心サポート:1,000円 室内抗菌コーティング:22,000円 鍵交換代:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料の50%、以降1年毎に1万円、毎月440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.0000038343

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

**(株)ハウスウィン**

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付