

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	6,000円

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Avanza berl		
物件所在地	埼玉県越谷市北越谷3丁目1-11		
交通	東武伊勢崎線 北越谷駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(16.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	65.19㎡	向き	北東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークイン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 88,000円 D-roomカードキー代: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。		
備考			

情報更新日2026年4月16日

No.0000038348



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員
(株)ハウスウィン
埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付