

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,000円

角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルリード		
物件所在地	埼玉県越谷市大道294		
交通	東武伊勢崎線 せんげん台駅 バス8分 砂原土手 バス停徒歩13分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.68㎡	向き	南西
築年月	2005年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 安心倶楽部: 1,650円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料50%、以降月々1%		
備考			

情報更新日2026年4月10日

No.0000038593



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員
(株)ハウスウィン
埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付