

賃料	管理費等
122,000円	6,000円

2F以上,カードキー,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ ルピア		
物件所在地	埼玉県越谷市蒲生愛宕町2-5		
交通	東武伊勢崎線 蒲生駅 徒歩3分 武蔵野線 南越谷駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.85㎡	向き	西
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 カードキー代: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+80円がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.0000038719



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員  
**(株)ハウスイン**  
埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付