

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 158,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】 【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Dアヴァンス南越谷 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県越谷市南越谷3丁目5-3 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩8分 武蔵野線 南越谷駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.7畳) 洋室(3.3畳) 洋室(6.1畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 54.62㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2026年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年7月21日 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング: 77,000円 カードキー代: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.0000038810



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員
(株)ハウスイン
埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |