

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

2 F 以上,通風良好,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Freesia		
物件所在地	埼玉県越谷市瓦曽根 3 丁目7-11		
交通	武蔵野線 南越谷駅 徒歩8分 東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	35.23㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月23日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.0000038875



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員
(株)ハウスウィン
埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付