

# FOR RENT

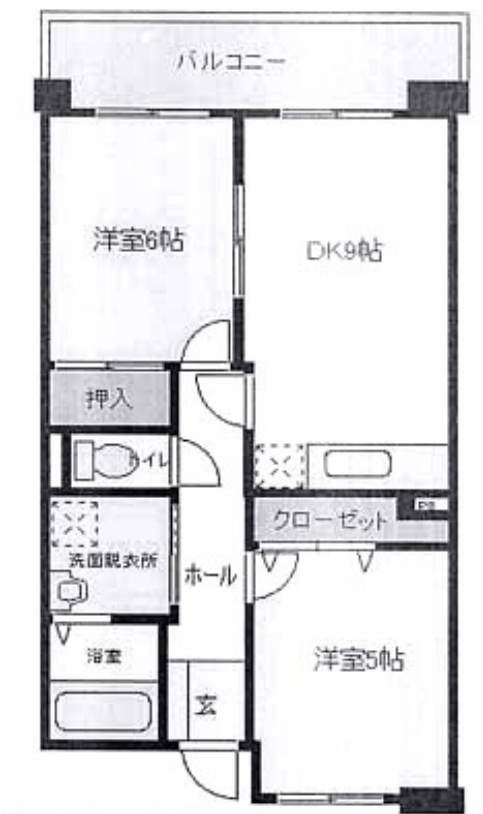
賃料	管理費等
90,000円	7,800円

2F以上,通風良好,バリアフリー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルブソアール		
物件所在地	埼玉県越谷市千間台西2丁目4-4		
交通	東武伊勢崎線 せんげん台駅 徒歩2分 東武伊勢崎線 大袋駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	50.82㎡	向き	西
築年月	2004年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, エアコン, オートバス, ガスコンロ 設置可, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料の40% 以降1年毎に10,000円		
備考			

情報更新日2026年5月28日

No.0000038904



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員  
**(株)ハウスウィン**  
埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付