

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	8,000円

2 F 以上,上階無し,全室南向き,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャピタルプラス		
物件所在地	埼玉県越谷市南越谷4丁目8-3		
交通	東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	53.47㎡	向き	南
築年月	1979年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 月額総賃料の50%		
備考			

情報更新日2026年5月22日

No.0000038986

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

**(株)ハウスウィン**

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付