

賃料	管理費等
75,000円	4,500円

2F以上,オートロック,カードキー,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アドヴァンス		
物件所在地	埼玉県吉川市吉川1606-1		
交通	武蔵野線 吉川(埼玉)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(10.2畳) K(2.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.83㎡	向き	南西
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 月額総賃料の50%、月額総賃料等の2%		
備考			

情報更新日2026年5月31日

No.0000039049



埼玉県知事(2)第23165号
 (公社)全日本不動産協会会員
(株)ハウスウィン
 埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
 TEL:048-999-6795
 E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付