

FOR RENT

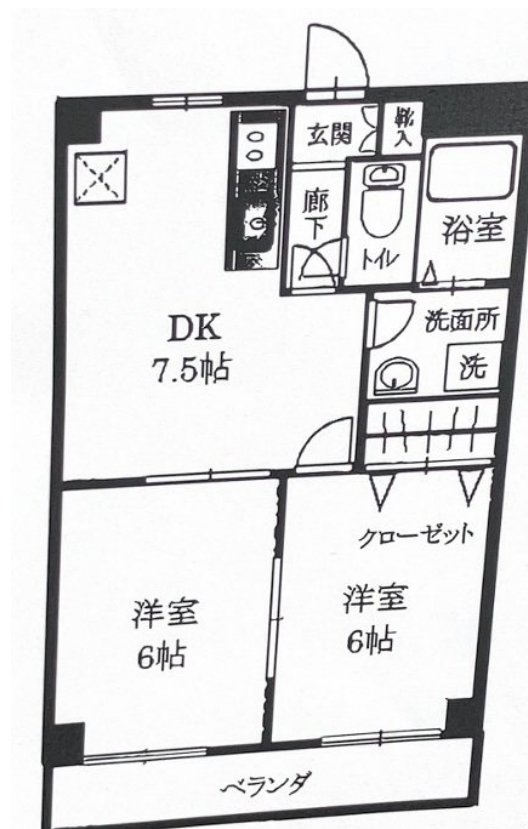
賃料	管理費等
90,000円	5,000円

2 F 以上,全室南向き,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャピタル南越		
物件所在地	埼玉県越谷市南越谷 3丁目22-8		
交通	東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩6分 武蔵野線 南越谷駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	44.55㎡	向き	南
築年月	1986年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シュ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回月額総賃料の50% 以降1年毎に10,000円で更新。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月1日

No.0000039098

お問合せ先



埼玉県知事 (2) 第23165号
(公社) 全日本不動産協会会員

(株) ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷 4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付