

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 3,500円 |

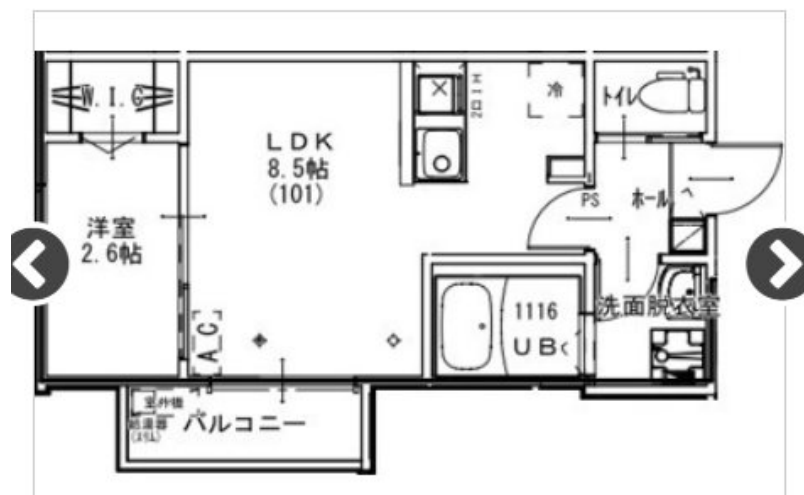
2 F 以上,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

## 【外観】



※本パースはイメージ図となり実際とは異なります。また今後予告なく変更となる場合があります。

## 【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                   | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                |      |            |
| 建物名・部屋番号 | GLYCINE                                                             |      |            |
| 物件所在地    | 埼玉県春日部市中央 2 丁目2-5                                                   |      |            |
| 交通       | 東武伊勢崎線 春日部駅 徒歩9分<br>東武野田線 八木崎駅 徒歩10分                                |      |            |
| 間取詳細     | LDK(8.5畳) 洋室(2.6畳)                                                  |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                           |      |            |
| 専有面積     | 27.47㎡                                                              | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2026年8月                                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                      | 入居時期 | 2026年8月31日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                 |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン         |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵発料料: 27,500円 退去時清掃費: 55,000円<br>[月次費用] KEIAI CLUB 会員: 1,980円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                            |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 月額総賃料の50% 月額保証料900円                                        |      |            |
| 備考       |                                                                     |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.0000039193

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷 4 丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |