

# FOR RENT

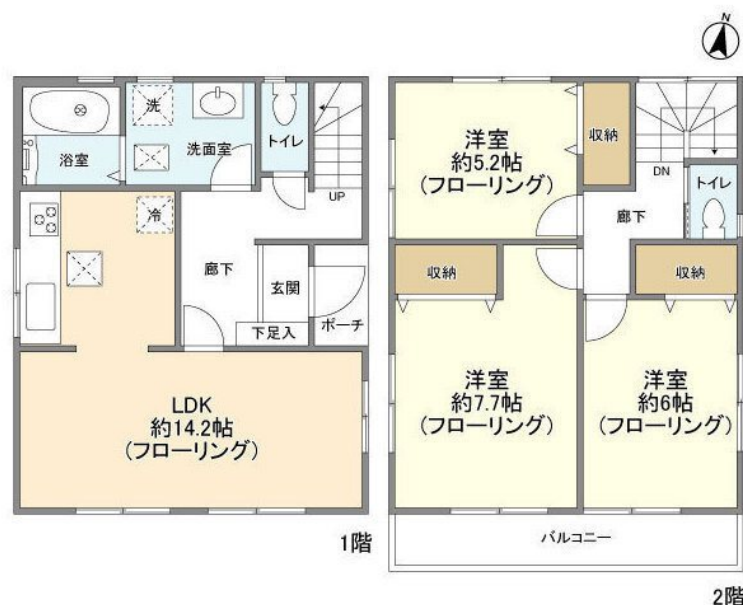
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 168,000円 | 0円   |

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Kolet一ノ割                                            |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県春日部市備後西1丁目6-4                                    |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 一ノ割駅 徒歩10分<br>東武伊勢崎線 武里駅 徒歩14分               |      |           |
| 間取詳細     | LDK(14.2畳) 洋室(5.2畳) 洋室(7.7畳) 洋室(6畳)                 |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                         |      |           |
| 専有面積     | 84.46㎡                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2021年12月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 2026年8月上旬 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                    |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン |      |           |
| その他費用    |                                                     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50%、月額総賃料等の1%                              |      |           |
| 備考       |                                                     |      |           |

情報更新日2026年7月10日

No.0000039201

お問合せ先



埼玉県知事 (2) 第23165号  
(公社) 全日本不動産協会会員

**(株) ハウスウィン**

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |