

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウェルネストルーム吉川		
物件所在地	埼玉県吉川市中野41-1		
交通	武蔵野線 吉川（埼玉）駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	60.86㎡	向き	
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, TV付浴室, エアコン, カウンターキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工費: 24,200円 鍵交換代: 36,300円 [月次費用] 安心サポート: 1,870円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円、月額事務手数料440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月16日

No.0000039243

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付