

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                      |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |       |
| 建物名・部屋番号 | リーブルファイン春日部樋堀                                             |      |       |
| 物件所在地    | 埼玉県春日部市樋堀218-4                                            |      |       |
| 交通       | 東武伊勢崎線 春日部駅 徒歩19分<br>東武野田線 藤の牛島駅 徒歩19分                    |      |       |
| 間取詳細     | LDK(10.25畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.05畳)                            |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                 |      |       |
| 専有面積     | 52.58㎡                                                    | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2026年5月                                                   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 駐輪場                                        |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコ |      |       |
| その他費用    | [一時金] 初回鍵設定費: 18,700円<br>[月次費用] はじめCLUB OFF: 1,100円       |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                  |      |       |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50%、以降毎月1,000円                                   |      |       |
| 備考       |                                                           |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月14日

No.0000039372

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |